

# Gestion Benoît Dumoulin DU RÉSIDENTIEL À MIRABEL

La Seigneurie de Mirabel est un vaste projet résidentiel commencé depuis peu par Gestion Benoît Dumoulin, sur le territoire d'une ville qui connaît l'une des croissances les plus rapides au Québec. Développé dans un secteur privilégié, ce projet immobilier comptera à terme quelque 600 unités. Le constructeur, spécialisé dans la construction résidentielle depuis plus de deux décennies, y construira des maisons de type cottage et de plain-pied.

Accessible depuis l'autoroute des Laurentides (A15) par la nouvelle sortie 28, la seigneurie de Mirabel propose un beau secteur pour la construction de maisons personnalisées. Chaque maison disposera d'un terrain de 5750 pi<sup>2</sup>. Il est possible, pour les acheteurs, d'augmenter cette superficie de façon qu'elle atteigne jusqu'à 15000 pi<sup>2</sup>. De plus, toutes les maisons disposeront d'un garage, et plusieurs options sont offertes afin de personnaliser son habitation: maisons avec tourelles, avec salle familiale, comptant deux ou trois chambres. De plus, pour satisfaire tous les goûts, une cinquantaine de modèles sont proposés.



## PARCS ET ESPACES VERTS

Avec cet ambitieux projet résidentiel, Gestion Benoît Dumoulin vise une clientèle familiale. La localisation du projet est idéale pour les enfants et les parents qui aiment les activités de plein-air. La Seigneurie de Mirabel est située à proximité de plusieurs grands parcs: parc du Domaine Vert, parc régional éducatif du bois de Belle-Rivière, parc linéaire le P'tit Train du Nord pour les amateurs de vélo, mais également d'une dizaine de terrains de golf... Au total, près de quarante parcs sont facilement accessibles de-

puis la Seigneurie.

À noter que le constructeur est présent partout sur la Rive-Nord avec une dizaine de projet au total, tous à proximité du train de banlieue de Deux-Montagnes. Fier d'être certifié platine par l'Association provinciale des constructeurs du Québec, Gestion Benoît Dumoulin offre des unités personnalisées alliant qualité et luxe. À vous de choisir le modèle correspondant à votre rêve. ■



## BUREAU DES VENTES

Adresse : 233 rue du Golf, Sainte-Marthe-sur-le-Lac  
Téléphone : 450 472-6303  
[www.gestionbenoitdumoulin.com](http://www.gestionbenoitdumoulin.com)